

Nájomná zmluva č. 5/2018

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Prenajímateľ: Základná škola Ármina Vámbéryho

s vyučovacím jazykom maďarským

Hviezdoslavova ulica 2094/2, 92901 Dunajská Streda

zastúpená riaditeľom školy: PaedDr. Masszi Ján

IČO: 36086576;

Bankové spojenie: ČSOB – Dunajská Streda

číslo účtu: 26766813/7500

IBAN: SK59 7500 0000 0000 2676 6813

.....
/ ďalej ako prenájomca /

Nájomca: Méhes Matej

Bytom: Smetanov háj 290/24

929 01 Dunajská Streda

Č. OP: HA698521

Tel.: 0944/377654

.....
/ ďalej ako nájomca /

Čl. I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ je podľa zákona č. 278/93 Zb. o správe majetku štátu správcom nehnuteľnosti – nebytových priestorov LV č. 5849, parcela. č. 3464/530 časť: Základná škola Ármina Vámbéryho s VJM. Hviezdoslavova ulica, Dunajská Streda.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do používania nebytové priestory: **telocvičňa, šatne a sprchárne**, ktoré sa nachádzajú v budove ZŠ Ármina Vámbéryho VJM. Dunajská Streda na Hviezdoslavovej ulici č. 2094/2.

Čl. II.

Účel zmluvy

Nájomca bude uvedené priestory užívať **na športovú činnosť**.

Čl. III.

Doba nájmu

Nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú v trvaní:

Od: 19. 03. 2018 do 15. 05. 2018.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že nájomca bude predmet nájmu – ktorý je uvedený v čl. 1 tejto zmluvy, užívať týždenne jeden krát,

18,30 20,00

a to: **pondelok** od do hod.

/t.j. 8 x 1,5 h. = 12 h. x 10,- € = 120,- € /

Čl. IV.

Nájomné a úhrada za služby

1/ Výška nájomného bola stanovená na základe dohody o výške: **10,00 EUR na 1 hodinu** užívania, t.j. spolu vo výške: **120,- EUR** na celú dobu užívania. /VZN č. 14/2015 zo dňa 23.06.2015 - par. 3 bod 5/.

Nájomné je splatné bez fakturácie na účet prenajímateľa vedený v ČSOB Dunajská Streda: **na číslo účtu: 26766813/7500, IBAN: SK59 7500 0000 0000 2676 6813, VS52018, a to: do 31.03.2018 120,- Eur.**

2/ Pokiaľ nájomca neuhradí nájomné náklady v dohodnutom termíne je povinný zaplatiť úroky z omeškania, alebo táto skutočnosť môže byť dôvodom vypovedania zmluvy zo strany prenajímateľa.

Čl. V.

Všeobecné ustanovenia

1/ Nájomca zodpovedá za škody zapríčinené ním alebo osobami, ktoré s jeho vedomím a súhlasom sa budú zdržiavať v prenajatých priestoroch podľa článku III. a zaväzuje sa v prípade vzniku škody uhradiť náklady spojené s jej odstránením do 30 dní, alebo odstráni vzniknutú škodu na vlastné náklady.

2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy pri užívaní predmetu nájmu v súlade s právnym poriadkom SR. Za každú škodu bez ohľadu na jej charakter, ktorá vznikne nájomcovi alebo prenajímateľovi porušením týchto predpisov zodpovedá nájomca v plnom rozsahu.

3/ Nájomca bude šetrne zaobchádzať s vodou, elektrickou energiou a bude spotrebovať len množstvo nevyhnutne potrebné k užívaniu prenajatých priestorov.

„Prenajímateľ“ nezodpovedá za prípadné nehody a rôzne ujmy na zdraví osobám, ktorí používajú uvedené priestory v intenciách tejto nájomnej zmluvy.

Čl. VI.

Skončenie nájmu

- 1/ Nájomná zmluva zaniká uplynutím zmluvného termínu prenájmu.
- 2/ Nájomná zmluva zanikne aj dohodou účastníkov.
- 3/ Nájomná zmluva môže zaniknúť aj výpoveďou obidvoch strán v prípade nesplnenia povinností zmluvných strán voči sebe. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

- 1/ Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom exemplári.
- 2/ Na vzťahy medzi účastníkmi, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa vzťahujú ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
- 3/ Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami schválenými a podpísanými účastníkmi tejto zmluvy.

V Dunajskej Strede
Dňa: 12.03.2018

Základná škola Árpada Vámbéryho
s vyučovacím jazykom maďarským
Vámbéry Árpád Alapiskola ①
Dunajská Streda - Dunaszerdahely


.....
Prenajímateľ


.....
Nájomca

Za mesto:

AD

ROBERT MATĚJ, SMETANOVÁ 4A7 542 00, 220 0002
507 48 648 529

Č. tel.: 1403/139 053

Titl.

Základná škola Á. Vámbéryho
s vyuč. jaz. maďarským
ul. Hviezdoslavova 2094/2
929 01 Dunajská Streda

VEC

Žiadosť o prenájom telocvične

Dolupodpísaná/ý..... ROBERT MATĚJ

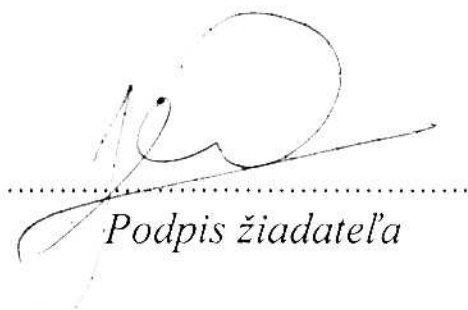
Vás žiadam o **p r e n á j o m** telocvične školy, a to v dňoch:

19.12.2018 - 15.05.2019 od 17,00 hod. do 20,00 hod.

za účelom: ŠPORTOVÁ TANKOVNÁ

Za vybavenie Vám vopred ďakujem

V Dunajskej Strede, dňa 19.12.2018


Podpis žiadateľa

Zmluva č. 51082

UNDELUK

18.30 - 20.00 HOD

MEHED MATEJ, SMETANOV HAF 290124, 25

OD 19.03 2018 - 15.05 2018

Sept.:.....

Jan.:.....

Okt.:.....

Febr.:.....

Nov.:.....

Marec.: 1, 19, 26

Dec.:.....

Apríl.: 9, 16, 23, 30

Máj.: 04, 11

Jún.:.....

8 x 15 HOD

Spolu: 8 x 1,5 HOD - 12,0 HOD x 10,- € = 120,- €

Výpočet:

I. Splátka:

II. Splátka:

Spolu: